

DOMANDA DI AMMISSIONE AL CONTRIBUTO PER L'AFFITTO ANNO 2023 - L. N. 431 DEL 9 DICEMBRE 1998, ARTT. 11 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI. FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE CONTRIBUTI PER L'ANNO 2023 - FONDO E COMPETENZA ANNO 2024.

Il/La sottoscritt_ Sig/ Sig.ra _____;

nato/a a _____ Prov. (____) il _____; residente
a _____ Prov. (____) in Via _____
_____ n. _____ c.a.p. _____;

CODICE FISCALE:

Tel./cell. e-mail

CHIEDE

Ai sensi dell'art. 11 della L. n. 431/98, di essere ammesso al Contributo economico previsto dal Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui alla Legge n. 431/98 e alla deliberazione della Giunta Regionale n. 206 del 27/3/2006.

A tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000 e consapevole altresì, delle responsabilità penali e delle sanzioni cui può andare incontro in caso di non veridicità del contenuto della presente dichiarazione mendace o di informazione di atti falsi, ai sensi degli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA di possedere i seguenti requisiti e condizioni

(Barrare le caselle e compilare obbligatoriamente dove richiesto)

A)

- di essere cittadino italiano.
 - di essere cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea.
 - di essere cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso:
 - di permesso di soggiorno n. valido fino al e rilasciato dal Questore di ai sensi del D.Lgs. n. 286/98 così come modificato dalla Legge 30/07/2002. n. 189;
 - di carta di soggiorno n. rilasciata il dal Questore di ai sensi del D.Lgs. 286/98, così come modificato dalla Legge 30/07/2002 n. 189.
 - di essere residente nel Comune di DAVOLI, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione dal
 - di non avere alcun rapporto di parentela diretta o di affinità entro il secondo grado con il locatore.
 - che egli stesso ed i componenti il nucleo familiare incluso nella DSU (I.S.E.), non sono assegnatari di un alloggio d'Edilizia Residenziale Pubblica a canone sociale o di un alloggio comunale, il cui contratto non sia stato stipulato ai sensi della L. n. 392/78, della L. n. 359/92 e della L. n. 431/98;
 - che egli stesso ed i componenti il nucleo familiare incluso nella DSU (I.S.E.) non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio.
- Non sono causa d'esclusione dal contributo le seguenti condizioni (sbarrare la voce interessata):
- titolarità di un diritto reale di "nuda proprietà".
 - titolarità di una quota su un alloggio non superiore al 50%.

- titolarità di una quota su più alloggi purché le quote, prese singolarmente, non siano superiori al 50%.
- alloggio accatastato presso l'Ufficio Tecnico Erariale come inagibile oppure in presenza di un provvedimento del Sindaco che dichiari l'inagibilità oppure l'inabitabilità dell'alloggio.
- che egli stesso e i componenti il nucleo familiare **non sono percettori** di reddito o pensione di cittadinanza in cui è previsto il pagamento dell'affitto;
- che egli stesso e i componenti il nucleo familiare, **sebbene percettori** di contributo di locazione quale componente del beneficio economico del reddito di cittadinanza o da pensione, inoltrano richiesta di ammissione al beneficio **solo per le mensilità per le quali non hanno percepito detta tipologia di reddito (Reddito di Cittadinanza)**, ossia per i mesi di _____;
- che il patrimonio mobiliare individuato ai sensi del D. Lgs. n. 109/98, così come modificato dal D. Lgs. n. 130/2000, al lordo della franchigia non è superiore ad euro 25.000,00;
- che il valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) risultante dalle condizioni economiche del nucleo familiare, calcolato ai sensi del D. Lgs. n. 109/98, così come modificato dal D. Lgs. n. 130/2000, non è superiore a euro 17.000,00;
- che il valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) risultante dalle condizioni economiche del nucleo familiare, calcolato ai sensi della normativa vigente, è pari ad euro
- che il valore I.S.E.E. (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) calcolato ai sensi della normativa vigente è pari ad euro

B)

Il sottoscritto, ai fini dell'applicazione della detrazione prevista dalla Delibera Regionale n. 206/2006, del 30% sul valore ISEE, dichiara di trovarsi in una delle seguenti condizioni:

- Il proprio nucleo familiare ha fruito di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione;
- Il proprio nucleo familiare, nel quale è presente almeno un componente d'età superiore a 65 anni, ha fruito di redditi derivanti da sola pensione;

L'anno di produzione dei suddetti redditi è quello indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica.

C)

- Di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo, ai sensi della L. 431/98, per un alloggio sito nel Comune di Davoli, corrispondente alla propria residenza anagrafica, regolarmente registrato presso l'ufficio del registro e in regola con le registrazioni annuali, e che tra il sottoscritto ed il locatore non vi è alcun vincolo di parentela entro il secondo grado, identificato per come segue.

| | |
|---|---|
| UBICAZIONE IMMOBILE | |
| PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE | |
| DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO | |
| ESTREMI DELLA REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO (estremi registrazione all'Ufficio del Registro) | |
| DECORENZA CONTRATTO | |
| SCADENZA CONTRATTO | |
| CANONE MENSILE al netto degli oneri accessori (intendo per tali le spese condominiali, le commissioni bancarie, il bollo, le spese di registro) | € |

| | |
|--------------|---|
| CANONE ANNUO | € |
|--------------|---|

Che il proprio nucleo familiare anagrafico è così costituito:

| N. ORD. | COGNOME E NOME | LUOGO E DATA DI NASCITA | PROFESSIONE | PARENTELA |
|---------|----------------|-------------------------|-------------|-----------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

DICHIARA, altresì:

- il regolare pagamento dell'affitto oggetto della richiesta di contributo;
- oppure
- Di essere moroso dal pagamento dell'affitto. In tal caso, atteso che non ha sostenuto spesa, il contributo non spetta per quelle mensilità per le quali risulta moroso.

Dichiara inoltre:

- di essere a conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel relativo bando di concorso e, a tutti i fini del citato concorso, si impegna a produrre la documentazione che il Comune riterrà necessario acquisire, nonché a fornire notizia utile nei termini e modalità richiesti;
- di essere informato che l'elargizione dei contributi di cui al presente bando è in ogni caso subordinato alle risorse che eventualmente verranno assegnate al Comune di Davoli da parte della Regione Calabria. In caso di assenza di risorse finanziarie il Comune non provvederà all'erogazione di alcun contributo.**

Chiede che, in caso di assegnazione del contributo economico, il pagamento sia effettuato con la seguente modalità:

- Accredito su IBAN bancario o postale o su IBAN libretto postale obbligatoriamente intestato o cointestato al richiedente.

ISTITUTO DI CREDITO _____

FILIALE/AGENZIA DI _____

| IBAN (27 caratteri alfanumerici da riportare negli appositi spazi) | | | | | |
|--|----------------------------------|-------------|-----------|-----------|--|
| Sigla PAESE (2 Lettere) | Numeri di controllo (2 CIFRE) | CIN | ABI | CAB | Numero di conto corrente (12 cifre compreso gli zeri) |
| | | (1 Lettera) | (5 cifre) | (5 cifre) | |
| | | | | | |

Esonera l'operatore comunale da ogni responsabilità, in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda e, si impegna a comunicare tempestivamente ogni cambio di indirizzo e/o domicilio.

INFORMAZIONI RELATIVE AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (D.Lgs. n.196/2003):

si informa che:

- le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alle necessità di identificare l'istante e a procedere a valutazioni comparative sulla base dei dati medesimi;
- Le modalità con cui verranno trattati i dati personali contemplano anche strumenti elettronici;
- il conferimento dei dati si configura come onere del richiedente;
- la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'irricevibilità dell'istanza;
- i soggetti o le categorie di soggetti a cui i dati possono essere comunicati sono:
 1. il personale dell'Amministrazione coinvolto nel procedimento;
 2. enti pubblici;
 3. ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. n. 241/1990 e s.m.i.
- I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui agli artt. dal 15 al 22 del Regolamento UE n. 2016/679.
- Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Davoli.
- Il sottoscritto AUTORIZZA il trattamento dei dati personali contenuti nella corrente istanza.

ACCERTAMENTI DEL COMUNE SULLA VERIDICITÀ DELLE DICHIARAZIONI PRODOTTE

Il sottoscritto è consapevole del fatto che la responsabilità sulla veridicità delle dichiarazioni sopra riportate è esclusivamente del richiedente che le ha sottoscritte e che, in caso di falsa dichiarazione, può essere perseguito penalmente (art. 76 DPR 445/2000); che il Comune è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive. E' consapevole che, ferme restando le sanzioni penali, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della domanda e degli allegati prodotti, il dichiarante decade dall'intero contributo ottenuto sulla base delle mendaci dichiarazioni e della falsità degli atti prodotti. E' inoltre consapevole del fatto che l'Amministrazione comunale agirà per il recupero delle intere somme indebitamente percepite, gravate di interessi legali.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE:

- Copia del contratto di locazione registrato;
- Copia pagamento imposta di registro (Mod. F24 relativo al rinnovo del contratto fitto anno 2023 in corso di validità, oppure documento attestante l'adesione alla cedolare secca);
- copie delle ricevute di avvenuto pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2023 controfirmate dal proprietario;
- Dichiarazione Sostitutiva Unica (D.S.U.) e attestazione ISEE in corso di validità;
- Copia documento valido di riconoscimento;
- Copia del permesso o carta di soggiorno (solo per i cittadini extracomunitari);
- Autocertificazione circa eventuale fonte di sostentamento per nuclei familiari con parametro relativo alla situazione economica zero o inferiore all'importo complessivo del canone annuo di locazione

N.B. Non saranno prese in considerazione domande presentate con modalità diverse da quelle suindicate.

Davoli li _____

(FIRMA)

NOTA BENE LA DOMANDA VA PRESENTATA AL COMUNE DI DAVOLI ENTRO IL
01/03/2024